



SAFEONE

All safety
in a single point*

*Toute la Sécurité en un point unique



SÉCURITÉ, ENVIRONNEMENT ET QUALITÉ, DES ENJEUX AU CŒUR DE L'IMMOBILIER

Face à l'évolution constante de la réglementation des Installations Classées, de ses origines liées à la catastrophe écologique et sanitaire de Seveso à l'incendie de grande ampleur des sites de Lubrizol et Normandie Logistique, ANDINE Groupe, acteur majeur de l'immobilier industriel, tertiaire et logistique, se mobilise pour accompagner ses clients dans la sécurité et la protection de l'environnement de leurs actifs.

SAFEONE, UNE SOLUTION D'INFORMATION, DE GESTION, DE SÉCURITÉ DIGITALE ET COLLABORATIVE FACE AUX ENJEUX POST-LUBRIZOL

Développée pour répondre en première priorité aux exigences de sécurité des sites logistiques et industriels, SAFEONE assure le pilotage de vos actifs dans l'exploitation quotidienne des installations, des plans d'organisation, de prévention ou de défense incendie, en passant par la formation mais aussi et surtout, la gestion instantanée des stocks en lien avec les arrêtés préfectoraux. Créée par et pour des exploitants en réponse aux dernières évolutions post-Lubrizol, SAFEONE s'illustre comme LA solution de management des risques d'une ICPE, suivie par la DGS - Direction Générale de la Sécurité Intérieure.

UNE SOLUTION DIGITALE UNIQUE AU SERVICE DE LA SÉCURITÉ



UN PROCESSUS EN TROIS PHASES

1 La Préparation

Après une collecte des données, SAFEONE analyse et étudie les incompatibilités, classe les données dans les rubriques ICPE... réalise une proposition de stockage. Une base « stocks » initiale est ensuite intégrée dans l'outil et mise à jour automatiquement avec la solution WMS (Warehouse Management System) existante.

2 L'Exploitation

Après la phase préparatoire, les stocks sont mis à jour automatiquement selon les flux. Toute nouvelle référence entrant dans le stock devra obligatoirement passer par une phase d'analyse de compatibilité avec l'arrêté préfectoral, les stocks existants, les volumes déclarés, les systèmes concourant à la sécurité incendie...

3 La Gestion de crise

Une tablette 3G/4G est à disposition de l'exploitant et peut être utilisée en cas d'échanges avec les pompiers et autres autorités de sécurité..., D.R.I.E.A.T. et D.R.E.A.L. En un clic, la synthèse des stocks, la mise en avant des risques de sécurité des personnes et des biens, les zones sensibles, les risques environnementaux et aux voisinages sont exportables.

TROIS NIVEAUX D'ACCÈS

Afin de répondre à la diversité des besoins de nos clients, SAFEONE offre trois niveaux d'accès :

FULL ACCESS

- > Gestion et mise en œuvre des plans (ETARE, POI, PDI, PPRI, PPRT)
- > Gestion dynamique et numérique des stocks
- > Bibliothèque des FDS (Fiches de Données de Sécurité)
- > Gestion des réseaux (électricité, gaz, eaux, ...)

EXPLOITATION

- > Gestion des matériels de défense incendie
- > Gestion des équipements de sécurité du/des site(s)

MAINTENANCE ET VÉRIFICATIONS PÉRIODIQUES

- > Gestion des maintenances des équipements et matériels incendie
- > Gestion et mise à jour du registre de sécurité numérique



LES ATOUTS

SAFEONE, c'est :

> UNE RÉPONSE CONCRÈTE FACE AUX ÉVOLUTIONS RÉGLEMENTAIRES

- Rédaction et mise à jour du P.O.I. (Plan d'Organisation Interne)
- Rédaction et mise à jour du P.D.I. (Plan de Défense Incendie)
- Création d'une base relative aux matières stockées (par rubrique ICPE)
- Gestion et mise à jour automatique des bases et plans de stockage
- Création du registre de sécurité numérique
- Création et suivi des P.d.P. (Plans de Prévention)
- Création et suivi du P.P.R.I. (Plan de Prévention du Risque Inondation)
- Calcul automatique de la règle des cumuls et des seuils ICPE
- Mise à jour et visualisation sur plan des flux thermiques

> UNE VISUALISATION DES STOCKS

- Inventaire des matières stockées avec accès simplifié et exportable
- État des matières stockées via visualisation plan, par cellule, par produit et en détail

> UN OUTIL SÉCURISÉ

- Envoi des données par e-mail sécurisé
- Chiffrement des données

> UNE SOLUTION TECHNOLOGIQUE

- Une page d'accueil personnalisable
- Fonctionnement en mode SaaS
- Interfaçable sur demande aux Autorités, Services de Secours, Organismes Vérificateurs...
- Envoi automatique de notifications avec paramétrage des destinataires et du niveau d'information souhaité
- Envoi automatique d'alertes et déclenchement de gestion de crise
- Intégration de l'Intelligence Artificielle permettant aux caméras de surveillance de détecter des situations anormales et de déclencher une alerte, sans alarmes ni capteurs.
- Description détaillée du site
- Formation théorique et pratique à la gestion de crise



ANDINE GROUPE, EXPERT DU MONDE DE L'IMMOBILIER LOGISTIQUE, INDUSTRIEL ET TERTIAIRE

Premier exploitant indépendant d'entrepôts logistiques en France

expert de l'immobilier tertiaire et industriel, ANDINE Groupe s'illustre en tant que Bureau d'Études spécialisé. Le Groupe se compose de trois pôles de compétences dédiés à la Sécurité et l'Environnement, la Promotion Construction et la Gestion Immobilière.

Parmi ses activités principales figurent la Maîtrise d'Ouvrage, la Maîtrise d'Œuvre, la Faisabilité Technique et Réglementaire, l'assistance à Maîtrise d'Ouvrage, le Property Management, l'accompagnement HQE jusqu'à la certification et la maîtrise des risques liés à la Sécurité et l'Environnement et notamment pour les installations classées.



MAÎTRISER LA GESTION DES RISQUES D'UN SITE SOU MIS À AUTORISATION ICPE

Pour accompagner les exploitants et propriétaires de sites dans leur développement, ANDINE a créé la marque SAFEONE et commercialisé une plateforme digitale éponyme dédiée à la gestion des risques. Interfaçable, personnalisable et unique sur le marché, SAFEONE garantit la traçabilité du respect des obligations réglementaires et l'administration technique et organisationnelle d'un ou plusieurs actifs.

En tant que partenaire expert des acteurs de l'immobilier industriel dans le portage administratif d'entrepôts logistiques, le conseil en réglementation ICPE et l'exploitation d'actifs, ANDINE Groupe propose ainsi un accompagnement complet et une offre à 360° à ses clients, quelle que soit la nature de leurs actifs.



Siège social - Agence Sud

ZAC Pôle Actif
14, allée du Piot
30660 Gallargues-le-Montueux
Tél. : 04 66 35 72 60



Agence Île-de France

9, allée des Impressionnistes
Le Monet - BP 56003 Villepinte
95945 Roissy CDG Cedex
Tél. : 01 48 17 78 11



Agence Nord

Parc E-Valley - Bât.B - N°12
Route Nationale
62860 EPINOY
Tél. : 06 31 28 83 43

Contact Commercial

Sébastien au 06 30 09 95 90
sebastien.kern@andine-groupe.com

Contact Presse

Andréa au 06 30 07 70 20
andrea.fremy@andine-groupe.com

ANDINE
GROUPE



www.safeone.fr

SAFEONE